№ 10

 07 мая 2018

 СЕЛЬСКИЕ ВЕДОМОСТИ

Газета администрации и Совета депутатов Бочкаревского сельсовета

 Черепановского района Новосибирской области

**Актуализирована региональная программа капитального ремонта, а также трехлетний план реализации программы**

В конце апреля Правительство Новосибирской области утвердило изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области, а также ее краткосрочный план реализации.

В региональную программу внесены изменения, касающиеся следующих сведений:

1) о многоквартирных домах, в которых в истекшем году был проведен капитальный ремонт общего имущества (выполнены услуги и (или) работы по капитальному ремонту;

2) вновь введенных в эксплуатацию многоквартирных домах;

3) многоквартирных домах, в отношении которых установлено наличие угрозы безопасности жизни и здоровью граждан;

4) признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу.

В краткосрочный план реализации региональной программы дополнительно включен 31 многоквартирный дом (94 вида работ) в связи с угрозой безопасности жизни граждан, по 24 домам (161 вид работ) ремонт перенесен на более поздний период в соответствии с решениями собственников, а по 13 домам утверждены замены видов работ.

Также в краткосрочном плане отражена государственная поддержка на 2018 год в соответствии с постановлением Правительства Новосибирской области от 15.05.2014 № 201-п на многоквартирные дома, обеспечившие собираемость взносов более 95% и на дома, по которым в 2018 году запланирован ремонт и замена лифтового оборудования.

С актуализированными программами можно ознакомиться на официальном сайте Правительства Новосибирской области [www.nso.ru](http://www.nso.ru/) в разделе «Правовая база. Нормативные правовые акты».

В ближайшее время обновленная региональная программа, а также ее краткосрочный план реализации будут размещены на официальном сайте Фонда модернизации ЖКХ [www.fondgkh-nso.ru](http://www.fondgkh-nso.ru/) в разделе «Региональная программа».

**Предоставление рассрочки погашения задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт.**

Уважаемые собственники помещений!

Фонд модернизации ЖКХ в целях урегулирования вопросов с собственниками помещений (физические и юридические лица) в многоквартирных домах, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, заключает соглашения о погашении задолженности на оплату взносов на капитальный ремонт. При заключении соглашения Фонд на период его действия не осуществляет взыскание задолженности в судебном порядке, а также в порядке исполнительного производства. Помимо погашения долга собственники обязаны уплачивать текущие ежемесячные взносы на капитальный ремонт.

Для заключения соглашения необходимо направить в адрес Фонда модернизации ЖКХ письменное заявление.

К заявлению прикладываются следующие документы:

* Копия документа подтверждающего право собственности на помещение (свидетельство о гос. регистрации, выписка из Единого государственного реестра недвижимости и т.д.);
* Копия паспорта (для физических лиц)
* Копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, а также документы, удостоверяющие личность и подтверждающие полномочия представителя собственника (для юридических лиц).

Заявление можно направить одним из следующих способов:

* Почтовым отправлением на адрес: 630008, г. Новосибирск, ул.Кирова, д.29, оф.507 (Ново-Николаевский, бизнес центр, 5 этаж);
* Самостоятельно доставить по адресу: 630008, ул. Кирова, д.29, оф. 307 (3-й этаж).

Образец заявления размещен на сайте Фонда в разделе [«Формы документов»](http://www.fondgkh-nso.ru/forma_rassrochki/).

В случае несвоевременной оплаты ежемесячных взносов и/или нарушение сроков оплаты задолженности по соглашению Фонд имеет право расторгнуть соглашение, а также начать взыскание задолженности в судебном порядке, в том числе и в порядке исполнительного производства.

Адрес издателя:633531 Новосибирская область Черепановский район с.Бочкарево ул.Больничная,1а Тираж 10 экз