УТВЕРЖДАЮ:

Глава

Бочкаревского сельсовета Черепановского района

Новосибирской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.И. Калиновский

«30» июля 2016

**Информационное сообщение**

**о проведении открытого аукциона по продаже муниципального имущества без объявления цены**

**Заказчик аукциона:** Муниципальное образование Черепановский район Новосибирской области.

**Адрес заказчика аукциона:** Новосибирская область, Черепановский район, п. Бочкарево ул. Больничная, 1а.

**Организатор аукциона** - администрация Бочкаревского сельсовета Черепановского района Новосибирской области.

**Адрес организатора аукциона:** 633531, Новосибирская область, Черепановский район, п. Бочкарево ул. Больничная, 1а.

**Адрес электронной почты:** adbss@mail.ru

**Телефон для справок:** (838345)65216, 65-300

## Организатор аукциона, в соответствии с Решением 5-й сессии Совета депутатов Бочкаревского сельсовета Черепановского района Новосибирской области от 11.02.2016 № 3 «О продаже основных средств», распоряжением администрации Бочкаревского сельсовета Черепановского района Новосибирской области от 07.04.2016 № 6р «Об организации и проведении открытого аукциона по продаже муниципального имущества» проводит торги в форме открытого аукциона по продаже муниципального имущества:

1. **Лот №1:**
2. **Здание столовой** , назначение: нежилое. Площадь: общая 372,4 кв.м., номера на поэтажном

плане:1,2,3,4. Этаж: 1. Кадастровый (или условный) номер: 54:28:043303:77.

Адрес (местоположение):Новосибирская область, Черепановский район, п.Бочкарево ул. Садовая,

36 а, находится в муниципальной собственности муниципального образования Бочкаревского сельсовета Черепановского района Новосибирской области, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права собственности 54 АЕ 068249 от 19.08.2013 г.

- Технические характеристики:

- здание одноэтажное;

- фундамент – железобетонные блоки;

- стены - кирпичные;

- перегородки – кирпичные;

- перекрытие – сборные железобетонные плиты;

- покрытие – шифер по обрешетке;

- полы – бетонные;

- проемы двойные глухие, простые;

- внутренняя отделка – штукатурка, окраска, побелка;

- проводка – скрытая;

- вентиляция – приточно-вытяжная;

2. **- земельный участок**. Адрес (местоположение): Категории земель: земли населенных пунктов- для обслуживания здания столовой. Площадь: 2339 кв.м. Кадастровый номер ( или условный номер: 54:28:000000:1255; Адрес (местоположение): Новосибирская область, Черепановский район, п. Бочкарево ул. Садовая, 36а, находится в муниципальной собственности муниципального образования Бочкареского сельсовета Черепановского района Новосибирской области, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права собственности АЖ 374252 от 16.05.2016 г.

Характеристики земельного участка:

- площадь 2339 кв.м.;

- кадастровый (условный ) номер 54:28:000000:1255 ;

- категория земель - земли населенных пунктов;

- разрешенное использование – для обслуживания здания столовой ;

**Торги в форме открытого аукциона проводятся:** 02.09.2**016 г.** по адресу: Новосибирская область, Черепановский район, п.Бочкарево , ул. Больничная, 1а, каб.1, в 11-00 (время местное).

**Начальная цена Лота №1**:

Продажа без объявления цены

Передача государственного или муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

**Заявитель может подать только одну заявку на участие в открытом аукционе в отношении каждого лота**.

**Заявки принимаются, начиная**: **с 02.08.2016 по 26.08.2016 (включительно)** по рабочим дням с 9-00 до 17-00 , Выходные ( суббота, воскресенье) с 9-00 до 17-00 (перерыв с 13-00 до 14-00) по адресу: ул. Больничная, 1а , п. Бочкарево Черепановского района, Новосибирской области. **Окончание подачи заявок 26.08.2016** в 17-00. **Рассмотрение заявок 30.08.2016.**

Принять участие в открытом аукционе могут любые юридические и физические лица за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

**Для участия в торгах претендентам следует представить документы:**

- Заявку установленной формы (с указанием реквизитов счета для возврата задатка);

**Юридические лица:**

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

**Физические лица** предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

**Претенденты имеют право представить:**

К данным документам также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

**Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество**.

По результатам аукциона продавец и победитель аукциона (покупатель) в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона заключают в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи имущества.

Ознакомиться с аукционной документацией, проектом договора купли-продажи, получить реквизиты для перечисления задатка можно в электронном виде (на представленный носитель) по адресу: Новосибирская область, Черепановский район, п. Бочкарево ул. Больничная, 1а, каб. 2, по рабочим дням с 9-00 до 17-00, ( выходные дни – суббота, воскресенье) (перерыв с 13-00 до 14-00) , телефон для справок: (838345)65-216, адрес электронной почты: adbss@mail.ru, самостоятельно на сайтах в сети Интернет: [**http://bochkarevo.ru/,** (раздел](http://bochkarevo.ru/,%20(раздел) «имущественные торги»), [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (официальный сайт).

**Подведение итогов продажи муниципального имущества проводится 02.09.2016 по окончании торгов по адресу: ул. Больничная, 1а,каб.№ 1 , Черепановского района, Новосибирской области.**

Осмотр претендентами муниципального имущества производится 18.08.2016, 24.08.2016, 11.05.2016 в 10 час.00 мин., по адресу: Садовая, 36 а п. Бочкарево , Черепановского района, Новосибирской области .

.

Согласовано:

Глава Бочкаревского сельсовета

Черепановского района

Новосибирской области В.И. Калиновский

Бабич В.И..

8(38345)65-300