№ 19

01 августа 2016

СЕЛЬСКИЕ ВЕДОМОСТИ

Газета администрации и Совета депутатов Бочкаревского сельсовета

Черепановского района Новосибирской области

УТВЕРЖДАЮ:

Глава

Бочкаревского сельсовета Черепановского района

Новосибирской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.И. Калиновский

«30» июля 2016

**Информационное сообщение**

**о проведении открытого аукциона по продаже муниципального имущества без объявления цены**

**Заказчик аукциона:** Муниципальное образование Черепановский район Новосибирской области.

**Адрес заказчика аукциона:** Новосибирская область, Черепановский район, п. Бочкарево ул. Больничная, 1а.

**Организатор аукциона** - администрация Бочкаревского сельсовета Черепановского района Новосибирской области.

**Адрес организатора аукциона:** 633531, Новосибирская область, Черепановский район, п. Бочкарево ул. Больничная, 1а.

**Адрес электронной почты:** adbss@mail.ru

**Телефон для справок:** (838345)65216, 65-300

## Организатор аукциона, в соответствии с Решением 5-й сессии Совета депутатов Бочкаревского сельсовета Черепановского района Новосибирской области от 11.02.2016 № 3 «О продаже основных средств», распоряжением администрации Бочкаревского сельсовета Черепановского района Новосибирской области от 07.04.2016 № 6р «Об организации и проведении открытого аукциона по продаже муниципального имущества» проводит торги в форме открытого аукциона по продаже муниципального имущества:

1. **Лот №1:**
2. **Здание столовой** , назначение: нежилое. Площадь: общая 372,4 кв.м., номера на поэтажном

плане:1,2,3,4. Этаж: 1. Кадастровый (или условный) номер: 54:28:043303:77.

Адрес (местоположение):Новосибирская область, Черепановский район, п.Бочкарево ул. Садовая,

36 а, находится в муниципальной собственности муниципального образования Бочкаревского сельсовета Черепановского района Новосибирской области, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права собственности 54 АЕ 068249 от 19.08.2013 г.

- Технические характеристики:

- здание одноэтажное;

- фундамент – железобетонные блоки;

- стены - кирпичные;

- перегородки – кирпичные;

- перекрытие – сборные железобетонные плиты;

- покрытие – шифер по обрешетке;

- полы – бетонные;

- проемы двойные глухие, простые;

- внутренняя отделка – штукатурка, окраска, побелка;

- проводка – скрытая;

- вентиляция – приточно-вытяжная;

2. **- земельный участок**. Адрес (местоположение): Категории земель: земли населенных пунктов- для обслуживания здания столовой. Площадь: 2339 кв.м. Кадастровый номер ( или условный номер: 54:28:000000:1255; Адрес (местоположение): Новосибирская область, Черепановский район, п. Бочкарево ул. Садовая, 36а, находится в муниципальной собственности муниципального образования Бочкареского сельсовета Черепановского района Новосибирской области, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права собственности АЖ 374252 от 16.05.2016 г.

Характеристики земельного участка:

- площадь 2339 кв.м.;

- кадастровый (условный ) номер 54:28:000000:1255 ;

- категория земель - земли населенных пунктов;

- разрешенное использование – для обслуживания здания столовой ;

**Торги в форме открытого аукциона проводятся:** 02.09.2**016 г.** по адресу: Новосибирская область, Черепановский район, п.Бочкарево , ул. Больничная, 1а, каб.1, в 11-00 (время местное).

**Начальная цена Лота №1**:

Продажа без объявления цены

Передача государственного или муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

**Заявитель может подать только одну заявку на участие в открытом аукционе в отношении каждого лота**.

**Заявки принимаются, начиная**: **с 02.08.2016 по 26.08.2016 (включительно)** по рабочим дням с 9-00 до 17-00 , Выходные ( суббота, воскресенье) с 9-00 до 17-00 (перерыв с 13-00 до 14-00) по адресу: ул. Больничная, 1а , п. Бочкарево Черепановского района, Новосибирской области. **Окончание подачи заявок 26.08.2016** в 17-00. **Рассмотрение заявок 30.08.2016.**

Принять участие в открытом аукционе могут любые юридические и физические лица за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

**Для участия в торгах претендентам следует представить документы:**

- Заявку установленной формы (с указанием реквизитов счета для возврата задатка);

**Юридические лица:**

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

**Физические лица** предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

**Претенденты имеют право представить:**

К данным документам также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

**Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество**.

По результатам аукциона продавец и победитель аукциона (покупатель) в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона заключают в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи имущества.

Ознакомиться с аукционной документацией, проектом договора купли-продажи, получить реквизиты для перечисления задатка можно в электронном виде (на представленный носитель) по адресу: Новосибирская область, Черепановский район, п. Бочкарево ул. Больничная, 1а, каб. 2, по рабочим дням с 9-00 до 17-00, ( выходные дни – суббота, воскресенье) (перерыв с 13-00 до 14-00) , телефон для справок: (838345)65-216, адрес электронной почты: adbss@mail.ru, самостоятельно на сайтах в сети Интернет: [**http://bochkarevo.ru/,** (раздел](http://bochkarevo.ru/,%20(раздел) «имущественные торги»), [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (официальный сайт).

**Подведение итогов продажи муниципального имущества проводится 02.09.2016 по окончании торгов по адресу: ул. Больничная, 1а,каб.№ 1 , Черепановского района, Новосибирской области.**

Осмотр претендентами муниципального имущества производится 18.08.2016, 24.08.2016, в 10 час.00 мин., по адресу: Садовая, 36 а п. Бочкарево , Черепановского района, Новосибирской области .

.

Согласовано:

Глава Бочкаревского сельсовета

Черепановского района

Новосибирской области В.И. Калиновский

**Противопожарные мероприятия**

**в период заготовки грубых кормов**

Приближается время заготовки грубых кормов. Сельхозпредприятия и жители села начинают активную заготовку сена. Но недостаточно просто заготовить корма, необходимо еще и сохранить, уберечь его от пожара. Наибольшая опасность возникновения пожаров появляется в период сушки трав и их скирдования. Высушенная трава воспламеняется не только от источников открытого огня, но и от искр выхлопных труб сельхозтехники, не имеющей искрогасителей. В целях предупреждения пожаров в период заготовки кормов категорически запрещается курить и применять открытый огонь на полях, в местах сушки и скирдования. Сельскохозяйственная техника должна иметь на выхлопных трубах искрогасители и защитные устройства на коллекторах. Так же необходимо помнить, что свежескошенное сено в результате деятельности микроорганизмов и грибков, склонно к самовозгоранию. Химические процессы сопровождаются выделением тепла и повышением температуры до 150-200 градусов Цельсия. Сено само разогревается до температуры начала горения, появляется пламя. Наибольшую опасность в отношении самовозгорания представляют клевер и болотные травы.

Очень важно после окончания заготовки выбрать место для хранения. Скирды, стога, штабели грубых кормов необходимо располагать на расстоянии не менее 15 метров до линий электропередач, не менее 20 метров до дорог и не менее 50 метров до зданий и сооружений. Площадки для размещения скирд, стогов необходимо тщательно очистить от стерни, сухой растительности, мусора и опахать по периметру полосой, шириной не менее 4 метра. Площадь основания одной скирды не должна превышать 150 кв. метров, а штабеля прессованного сена - 500 кв. метров.

Противопожарные расстояния между отдельными штабелями, скирдами должны быть не менее 20 метров, а при размещении штабелей и скирд попарно, расстояние между штабелями и скирдами следует предусматривать не менее 6 метров, а между их парами – не менее 30 метров.

На территориях складирования грубых кормов категорически запрещается курить и проводить какие-либо огнеопасные работы.

Таким образом, выполнение всех этих противопожарных мероприятий при заготовке и хранении кормов поможет снизить вероятность возникновения пожара.

Телефоны вызова пожарной охраны: 01 и 112 – со стационарного телефона; 101 и 112 – с мобильного телефона

инспектор ОНДиПР по Черепановскому

и Маслянинскому районам Новосибирской области

капитан вн.сл. Кудаспаев Д.А.

Адрес издателя:633531 Новосибирская область Черепановский район с.Бочкарево ул.Больничная,1а Тираж 10 экз