№ 8

23 мая 2019

СЕЛЬСКИЕ ВЕДОМОСТИ

Газета администрации и Совета депутатов Бочкаревского сельсовета

Черепановского района Новосибирской области

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БОЧКАРЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ЧЕРЕПАНОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

(пятого созыва)

РЕШЕНИЕ

29 сессии

от 23.05.2019г. № 1

О рассмотрении проекта муниципального правового акта «О внесении изменений в Устав Бочкаревского сельсовета Черепановского района Новосибирской области», проведении по нему публичных слушаний

В связи с изменением действующего законодательства по вопросам местного самоуправления, в целях приведения Устава Бочкаревского сельсовета Черепановского района Новосибирской области в соответствие с федеральным законодательством Совет депутатов Бочкаревского сельсовета

РЕШИЛ:

1. Принять проект муниципального правового акта «О внесении изменений в Устав Бочкаревского сельсовета Черепановского района Новосибирской области» и, приложение №1.

2. Главе Бочкаревского сельсовета опубликовать проект муниципального правового акта «О внесении изменений в Устав Бочкаревского сельсовета в газете «Сельские ведомости» в срок до 27.05.2019 г.

3. В целях обобщения предложений по данному вопросу создать комиссию в следующем составе:

1. Шифман В.Я.- председатель комиссии.
2. Бабинович Л.С. – депутат Бочкаревского сельсовета.

3. Шимолина Л.И.. –депутат Совета депутатов Бочкаревского сельсовета

4.Установить, что предложения граждан по проекту муниципального правового акта о внесении изменений в Устав Бочкаревского сельсовета Черепановского района Новосибирской области принимаются в письменном виде рабочей группой Совета депутатов Бочкаревского сельсовета с 27.05.2019 г. до 11.06..2019 г. по адресу: п.Бочкарево, ул.Больничная, 1а с 9.00 до 17.00 часов ежедневно.

5. Для обсуждения проекта муниципального правового акта о внесении изменений в Устав Бочкаревского сельсовета Черепановского района Новосибирской области с участием жителей, руководителю комиссии, указанной в пункте 3 настоящего решения, организовать проведение публичных слушаний 14.06.2019 г., в 14.00 в актовом зале здания МУ «Бочкаревский СДК» по адресу: с.Бочкарево, ул.Больничная, 1б

6. Руководителю комиссии, указанной в пункте 3 настоящего решения, представить Главе Бочкаревского сельсовета информацию о результатах публичных слушаний, информацию об обсуждении проекта устава, отсутствии или наличии предложений граждан с их перечислением,

7. Настоящее решение подлежит одновременному опубликованию с проектом правового акта о внесении изменений в Устав Бочкаревского сельсовета Черепановского района Новосибирской области и вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Бочкаревского сельсовета В.И.Калиновский

Председатель Совета депутатов

Бочкаревского сельсовета В.Я.Шифман

.

Приложение

к решению 29 сессии Совета депутатов

Бочкаревского сельсовета Черепановского

района Новосибирской области

от 23.05.2019 года № 1

Изменения в устав Бочкаревского сельсовета Черепановского района Новосибирской области

**1.В статье 8 «Муниципальные выборы»**

- часть 5 изложить в следующей редакции:

5.Выборы депутатов Совета депутатов проводятся с применением мажоритарной избирательной системы относительного большинства по одному многомандатному избирательному округу ,включающему в себя всю территорию Бочкаревского сельсовета. Количество распределяемых мандатов в многомандатном избирательном округе равно установленной численности Совета депутатов. Каждый избиратель имеет один голос.

Пункт 22  **Статья 32** «**Полномочия администрации» исключить:**

**22)** регулирование тарифов на подключение к системе коммунальной инфраструктуры, тарифов организаций коммунального комплекса на подключение, надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса, надбавок к ценам (тарифам) для потребителей

Пункт 59  **Статья 32** «**Полномочия администрации»** изложить в следующей редакции:

59) осуществление деятельности по обращению с животными без владельцев, обитающими на территории поселения

**Статью 32** «**Полномочия администрации»** дополнить пунктом **62.2** следующего содержания:

62.2) утверждение схем размещения нестационарных торговых объектов

**1.В статье 33. «Избирательная комиссия Бочкаревского сельсовета Черепановского района Новосибирской области» :**

Пункт е части 6 изложить в следующей редакции:

е) утверждает форму, текст и число бюллетеней, форму избирательного бюллетеня (избирательных бюллетеней), а также текст избирательного бюллетеня для голосования по единому избирательному округу на выборах депутатов представительного органа муниципального образования;

пункт е1 исключить;

пункт ж изложить в следующей редакции:

ж) обеспечивает изготовление бюллетеней по выборам депутатов представительного органа муниципального образования, главы муниципального образования, бюллетеней для голосования на местном референдуме, их доставку в нижестоящие избирательные комиссии, комиссии референдума

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БОЧКАРЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ЧЕРЕПАНОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**(пятого созыва)**

**РЕШЕНИЕ**

(двадцать девятой сессии)

23.05.2019г. п. Бочкарево № 2

О проекте решения о внесении изменений в решение семнадцатой сессии Совета депутатов Бочкаревского сельсовета Черепановского района Новосибирской области от 20.09.2017 № 2" О новых правилах по благоустройству территории муниципального образования Бочкаревского сельсовета Черепановского района Новосибирской области"

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ " Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Совет депутатов Бочкаревского сельсовета Черепановского района Новосибирской области

**РЕШИЛ:**

1. Принять проект решения о внесении изменений в решение семнадцатой сессии Совета депутатов Бочкаревского сельсовета Черепановского района Новосибирской области от 20.09.2017г. № 2 " О новых правилах по благоустройству территории муниципального образования Бочкаревского сельсовета Черепановского района Новосибирской области":
   1. Правила благоустройства, соблюдения чистоты и порядка на территории Бочкаревского сельсовета Черепановского района Новосибирской области дополнить Разделом 10. следующего содержания:

Раздел 10. Порядок определения границ прилегающих территорий

10.1. Уборка прилегающих территорий осуществляется физическими, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, являющимися собственниками зданий (помещений в них), сооружений, включая временные сооружения, а также владеющими земельными участками на праве собственности, ином вещном праве, праве аренды, ином законном праве путем включения в договор аренды требования об уборке прилегающей территории и определения ее границ, а так же через соглашения с собственниками земельных участков.

10.2. Границы прилегающей территории определяются настоящими правилами.

10.3. Границы прилегающей территории определяются в метрах, по периметру, при этом по каждой стороне периметра граница устанавливается индивидуально, в следующем порядке:

1) для жилых домов (объектов индивидуального жилищного строительства, жилых домов блокированной застройки):

а) в случае, если жилой дом расположен на земельном участке, который образован, – от границ земельного участка и до дорог, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 6 метров;

2) для многоквартирных домов в случае, если многоквартирный дом расположен на земельном участке, который образован не по границам этого дома, – от границ земельного участка, но не более 6 метров;

3) для встроенно-пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, строений, сооружений:

а) в случае, если встроенно-пристроенные к многоквартирным домам нежилые здания, строения, сооружения расположены на земельном участке, который образован, – от границ земельного участка вдоль встроенно-пристроенных нежилых зданий, строений, сооружений и до дорог (в случае размещения встроенно-пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, строений, сооружений вдоль дорог), а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 10 метров;

4) для отдельно стоящих нежилых зданий, строений, сооружений:

а) в случае, если нежилое здание, строение, сооружение расположено на земельном участке, который образован, – от границ земельного участка и до дорог (в случае размещения нежилых зданий, строений, сооружений вдоль дорог), включая дороги для подъезда на территорию нежилого здания, строения, сооружения, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 10 метров;

5) для нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов, используемых для оказания услуг общественного питания, бытовых и иных услуг (далее – нестационарные объекты), размещенных без предоставления земельного участка– от данных объектов и до дорог, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 3 метров;

6) для нестационарных объектов, размещенных на земельных участках, которые образованы, – от границ земельного участка и до дорог, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 3 метров;

7) для строительных площадок – от границ земельного участка, который образован, и до дорог, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 10 метров.

10.4. Исходя из особенностей расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков, относительно которых устанавливается прилегающая территория, в том числе геологических, наличия зон с особыми условиями использования территорий, границы прилегающей территории могут быть изменены в сторону увеличения путем заключения соглашения между собственником и (или) иным законным владельцем здания, строения, сооружения, земельного участка и уполномоченным органом местного самоуправления муниципального образования (далее – соглашение) в следующем порядке:

Соглашение заключается по инициативе и на основании письменного заявления правообладателя объекта в администрацию (далее - уполномоченный орган).

В заявлении указываются: 1) для юридических лиц - полное наименование юридического лица, места нахождения (регистрации); 2) для индивидуальных предпринимателей и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями - фамилия, имя, отчество (при наличии), места жительства (регистрации); 3) для лиц, представляющих интересы правообладателей объектов - реквизиты доверенности, протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме; 4) адрес и назначение объектов; 5) обоснование необходимости изменения границ прилегающих территорий объектов. С заявлением представляются следующие документы:

1) документы, подтверждающие право собственности на объекты;

2) документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя (в случае, если интересы заявителя представляет его представитель).

Критериями для принятия уполномоченным органом решения об изменении границ прилегающих территорий являются:

1) наличие в границах прилегающей территории оврагов со скоплением влаги, геологических особенностей, зон с особыми условиями использования территорий;

2) социально-экономические и физические возможности правообладателей зданий строений, сооружений, земельных участков;

3) наличие в границах прилегающей территории линейных объектов.

Заявление с прилагаемыми к нему документами подлежат регистрации в журнале регистрации входящей корреспонденции уполномоченного органа не позднее одного рабочего дня со дня поступления.

Уполномоченный орган принимает решение о подготовке проекта Соглашения или подготовке проекта уведомления об отказе в заключении Соглашения не позднее 15 рабочих дней с даты регистрации заявления с учетом мнения комиссии по рассмотрению заявлений об изменении границ прилегающих территорий (далее - комиссия).

Комиссия является совещательным органом, созданным уполномоченным органом для предварительного рассмотрения вопросов и подготовки предложений, связанных с изменением границ прилегающих территорий объектов.

Состав комиссии и порядок ее деятельности утверждаются постановлением уполномоченного органа.

Проект Соглашения, подписанный должностным лицом уполномоченного органа, или уведомление об отказе в заключении Соглашения подлежат направлению (вручению) заявителю не позднее 2 рабочих дней со дня их подписания.

Проект Соглашения, подписанный должностным лицом уполномоченного органа, подлежит подписанию заявителем и возвращению в уполномоченный орган не позднее 30 дней с момента его направления (вручения) заявителю.

1.2. Раздел 1. "Общие положения" О новых правилах по благоустройству территории муниципального образования Бочкаревского сельсовета Черепановского района Новосибирской области

дополнить абзацем следующего содержания:

На территории Бочкаревского сельсовета Черепановского района Новосибирской области запрещается:

- сорить на улицах, площадях, пляжах и в других общественных местах;

-сбрасывать в водные объекты и осуществлять захоронение в них промышленных и бытовых отходов;

- осуществлять сброс в водные объекты не очищенных и не обезвреженных в соответствии с установленными нормативами сточных вод;

- вывозить и складировать твердые и жидкие бытовые отходы, строительный мусор в места, не отведенные для их захоронения и утилизации;

- при производстве строительных и ремонтных работ откачивать воду на проезжую часть дорог и тротуары;

- хранить (складировать) строительные материалы, грунт, тару, металлолом, дрова, навоз вне территорий организаций, строек, магазинов, павильонов, киосков, индивидуальных жилых домов и иных функционально предназначенных для этого мест;

- разводить костры, сжигать промышленные и бытовые отходы, [мусор](http://maklaki.ru/documents/acts/detail.php?id=859636#sub_118), листья, обрезки деревьев, а также сжигать мусор в [контейнерах](http://maklaki.ru/documents/acts/detail.php?id=859636#sub_112);

- производить самовольную вырубку деревьев, кустарников;

- размещать объявления, листовки, иные информационные и рекламные материалы в не отведенных для этих целей местах, а также наносить на покрытие дорог (улично-дорожной сети), тротуаров, пешеходных зон, велосипедных и пешеходных дорожек надписи и изображения, выполненные стойкими материалами (за исключением надписей и изображений, относящихся к порядку эксплуатации дорог (улично-дорожной сети), тротуаров, пешеходных зон, велосипедных и пешеходных дорожек, которые нанесены в рамках исполнения государственного или муниципального контракта;

- ходить по [газонам](http://maklaki.ru/documents/acts/detail.php?id=859636#sub_15) и клумбам, разрушать клумбы, срывать цветы, наносить повреждения деревьям и кустарникам;

- заезжать на всех видах транспорта на газоны и другие участки с зелеными насаждениями;

- засыпать инженерные коммуникации и прилегающую к ним территорию мусором, грунтом и другими предметами, покрывать крышки люков смотровых и дождеприемных колодцев асфальтом или иным твердым покрытием;

- разрушать [малые архитектурные формы](http://maklaki.ru/documents/acts/detail.php?id=859636#sub_115), наносить повреждения, ухудшающие их внешний вид;

- производить захоронение тел (останков) умерших вне мест погребения;

- вывозить и складировать твердые и жидкие бытовые отходы, строительный мусор в места, не отведенные для их захоронения и утилизации, осуществлять сброс мусора вне отведенных и оборудованных для этих целей мест на территории поселения, в том числе из транспортных средств во время их остановки, стоянки или движения, а также сжигать мусор, отходы производства и потребления вне отведенных для этих целей мест;

-  осуществлять хранение строительных материалов на тротуарах и прилегающих к ним территориях.

2. Провести публичные слушания по проекту решения о внесении изменений в решение Совета депутатов Бочкаревского сельсовета Черепановского района Новосибирской области от 20.09.2017 №2 "О принятии Правил благоустройства, соблюдения чистоты и порядка на территории Бочкаревского сельсовета Черепановского района Новосибирской области".

3. Опубликовать настоящее решение в печатном издании "Сельские ведомости" и на официальном сайте администрации Бочкаревского сельсовета Черепановского района Новосибирской области.

Председатель Совета депутатов

Бочкаревского сельсовета

Черепановского района Новосибирской области В.Я.Шифман

Глава Бочкаревского сельсовета

Черепановского района

Новосибирской области В.И.Калиновский

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БОЧКАРЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ЧЕРЕПАНОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

(пятого созыва)

РЕШЕНИЕ

(29 сессии)

от 23.05. 2019 г. № 3

О даче согласия на списание грузового самосвала ГАЗ САЗ

В соответствии с Федеральным законом №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава Бочкаревского сельсовета Черепановского района Новосибирской области, Совет депутатов Бочкаревского сельсовета

РЕШИЛ:

1. Дать согласие на списание муниципального имущества в связи с ветхостью и большим процентом износа: грузового самосвала ГАЗ САЗ 3507 02 . год изготовления 1991 года

2. Заместителю главы администрации Бочкаревского сельсовета Галюк Т.В. провести списание в бухгалтерском учете.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель Совета депутатов

Бочкаревского сельсовета В.Я.Шифман

Глава Бочкаревского сельсовета В.И.Калиновский

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БОЧКАРЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ЧЕРЕПАНОВСКОГО РАЙОНА

НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

(пятого созыва)

Р Е Ш Е Н И Е

(29 сессии)

от 23.05.2019 г. с.Бочкарево № 4

О даче согласия, безвозмездно передать в муниципальную собственность муниципального образования Черепановского района Новосибирской области легковой автомобиль УАЗ -31519 из муниципальной собственности Бочкаревского сельсовета Черепановского района Новосибирской области.

В соответствии с п.3 части 1 ст.14 Федерального Закона от 06.10.2003 года № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» Совет депутатов Бочкаревского сельсовета

Решил:

1.Дать согласие, безвозмездно передать в муниципальную собственность муниципального образования Черепановского района Новосибирской области легковой автомобиль УАЗ -31519,год изготовления 2004 ,модель № двигателя УМЗ -4218ОА № 41103307,шасси (рама) № 31510040508379,кузов (кабина)№ 31514040032090,цвет кузова (кабины) мурена, мощность двигателя ,л.с. (к Вт) 84 (61.8),рабочий объем двигателя ,куб.см -2890, тип двигателя - бензиновый

2.Администрации Бочкаревского сельсовета передать из муниципальной собственности муниципального образования Бочкаревского сельсовета Черепановского района Новосибирской области в муниципальную собственность муниципального образования Черепановского района Новосибирской области легковой автомобиль УАЗ -31519 по акту приема-передачи в соответствии с гражданским законодательством, исключить из реестра объектов недвижимости муниципальной собственности муниципального образования Бочкаревского сельсовета Черепановского района Новосибирской области.

Глава Бочкаревского сельсовета В.И.Калиновский

Председатель Совета депутатов

Бочкаревского сельсовета В.Я.Шифман

Адрес издателя:633531 Новосибирская область Черепановский район с.Бочкарево ул.Больничная,1а Тираж 10 экз