

**Порядка 3,5 миллионов дел по объектам недвижимости Новосибирской области оцифровано**

Создание электронного архива является одним из приоритетных направлений деятельности Росреестра, являющегося сегодня передовым цифровым ведомством. Сегодня все услуги Росреестра можно получить в электронном виде за считанные часы, что стало возможным в том числе благодаря цифровизации архива.

*«История регистрирующего органа началась более четверти века назад, и большую часть жизни оформление документов осуществлялось на бумажных носителях. За это время в регионе накопилось более 4 миллионов дел,* - говорит заместитель руководителя новосибирского Росреестра **Наталья Ивчатова**. – *Электронный архив является неотъемлемой частью работ по созданию «Национальной системы пространственных данных». Работу по созданию и наполнению электронного архива документов начинал новосибирский Росреестр еще в 2015 году, а с апреля 2022 года данную работу ведут сотрудники филиала ППК «*[*Роскадастр*](https://kadastr.ru)*» по Новосибирской области».*

Оцифровка архива – это процесс перевода бумажных документов в цифровой формат. Электронный архив упрощает процесс поиска необходимых сведений, позволяет оперативно оформить недвижимость на расстоянии, сохранить информацию на длительное время и оптимизировать пространство, занятое бумажными документами.

В Новосибирской области всего оцифровано почти 3,3 млн реестровых дел (3 236 101) или 64,5% общего объема документов, на основании которых в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) внесены сведения об объектах недвижимости Новосибирской области и зарегистрированных правах.

Оцифровано порядка 200 тыс. документов государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства (192 117) или 92,3%. Государственный фонд данных содержит землеустроительную документацию, материалы межевания, оценки качества и инвентаризации земель, проекты территориального землеустройства; землеустроительные дела и другие сведения.

Запросить копии правоустанавливающих документов и документов, на основании которых сведения внесены в ЕГРН, можно на [портале](https://www.gosuslugi.ru/) Госуслуг и в офисах [МФЦ](https://www.mfc-nso.ru/) («Мои документы»). Копии таких документов предоставляются за плату, размер которой установлен приказом Росреестра от 13.05.2020 № П/0145.

Запросить материалы государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства, можно по телефону 8 (383) 349-97-89 (с 8.00 до 12.00) или на [портале](https://www.gosuslugi.ru/) Госуслуг. Все материалы государственного фонда данных, полученных в результате землеустройства, и их копии предоставляются физическим и юридическим лицам бесплатно.

  ***материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области и филиалом ППК «Роскадастр» по НСО***